

愛知県

物件概要書（地点名：東名古屋瑞穂線No.4 5線下土地）

【貸付地点】



所在地	名古屋市瑞穂区茨木町108番2
交通	総合リハビリセンター駅 徒歩13分
貸付可能範囲	約471.52㎡
接道方向／幅員	西側／6.5m 東側／3.7m
用途地域等	第1種低層住居専用地域
建ぺい率／容積率	30％／100％
備考	—

【位置図】



物件概要書（地点名：北豊田梅森線No.2 5～2 6線下土地①）

【貸付地点】



所在地	日進市岩崎町南口109番
交通	日進駅 徒歩40分
貸付可能範囲	約1,673.55㎡
接道方向／幅員	南東側／5.5m
用途地域等	第1種低層居住専用地域
建ぺい率／容積率	60％／100％
備考	—

【位置図】



物件概要書（地点名：北豊田梅森線No.2 5～2 6線下土地②）

【貸付地点】



所在地	日進市岩崎町南口9 6 番 1
交通	日進駅 徒歩 4 0 分
貸付可能範囲	約 1 7 6 . 1 7 m ²
接道方向／幅員	東側／ 4 . 5 m
用途地域等	第 1 種低層居住専用地域
建ぺい率／容積率	6 0 %／ 1 0 0 %
備考	—

【位置図】



物件概要書（地点名：旧清風寮跡地）

【貸付地点】



所在地	岩倉市大山寺町井ノ株 1 7 2 番 3、1 7 2 番 1、1 5 8 番 1
交通	大山寺駅 徒歩 3 分
貸付可能範囲	約 4、1 9 0.8 5 m ²
接道方向／幅員	北側／ 5. 8 m 私道 東側／ 6. 4 m 私道
用途地域等	第一種住居地域
建ぺい率／容積率	6 0 %／ 2 0 0 %
備考	2 0 2 6 年 1 0 月～ 2 0 2 7 年 1 月 は 南 側 の 一 部 を 社 内 利 用 予 定 あ り

【位置図】



物件概要書（地点名：犬山岩倉線No.4 8～4 9線下土地）

【貸付地点】



所在地	小牧市藤島一丁目7 3 番
交通	岩倉駅 徒歩2 0 分
貸付可能範囲	約7 4 . 9 0 m ²
接道方向／幅員	北西側／5 . 0 m 南東側／5 . 0 m
用途地域等	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率／容積率	6 0 ／2 0 0 %
備考	—

【位置図】



物件概要書（地点名：依佐美変電所駐車場）

【貸付地点】



所在地	刈谷市末広町二丁目13番7
交通	東刈谷駅 徒歩8分
貸付可能範囲	約400㎡
接道方向／幅員	南側／15m
用途地域等	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率／容積率	60％／150％
備考	2026年10月以降貸付可能 工作物の設置は条件あり

【位置図】



物件概要書（地点名：緑営業所西側駐車場）

【貸付地点】



所在地	名古屋市緑区大高町字神戸 8 番
交通	大高駅 徒歩 20 分
貸付可能範囲	約 1, 418.38㎡
接道方向／幅員	西側／約 8 m
用途地域等	第一種住居地域
建ぺい率／容積率	60％／200％
備考	—

【位置図】



物件概要書（地点名：昭和町寛政線No.1 0）

【貸付地点】



所在地	名古屋市港区河口町203番2、203番1
交通	港区役所駅 徒歩10分
貸付可能範囲	約910.00㎡
接道方向／幅員	西側／13.7m
用途地域等	工業専用地域
建ぺい率／容積率	60％／200％
備考	2027年4月以降貸付可能

【位置図】



物件概要書（地点名：旭名東支社電化プラザ）

【貸付地点】

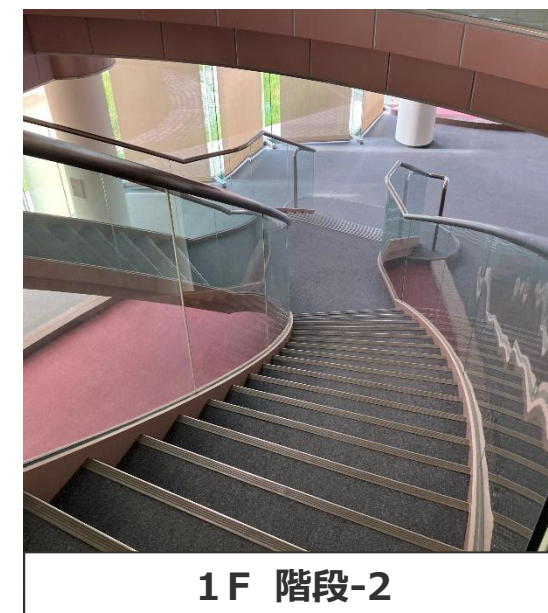
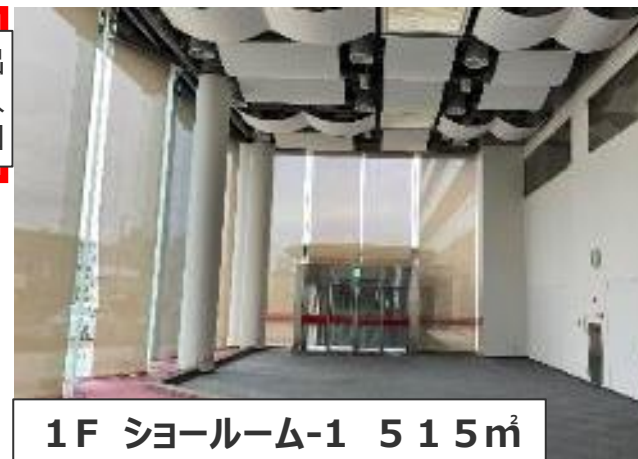
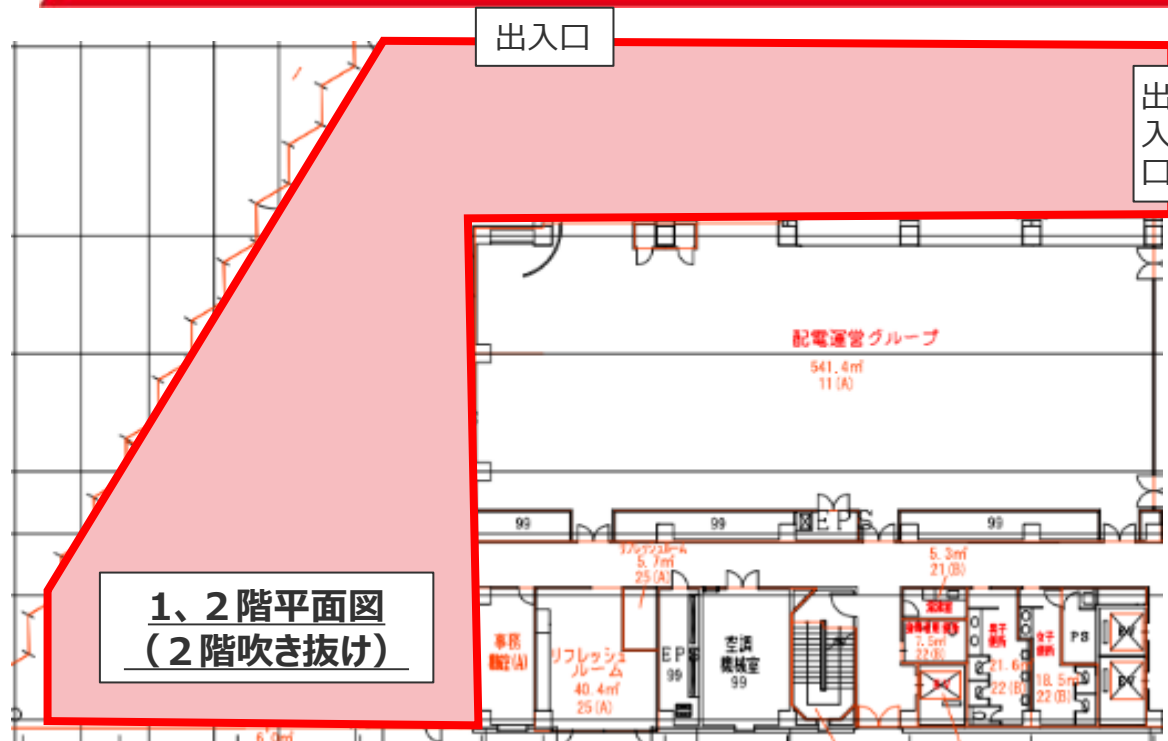


所在地	尾張旭市庄南町二丁目1番10号
交通	藤が丘駅 徒歩27分
貸付可能範囲	約1,049.9㎡ (1階約721.2㎡、2階約328.7㎡)
接道方向／幅員	北側／6m 西側／12.6m
用途地域等	第二種住居地域
構造／規模	鉄筋コンクリート造／6階
竣工年月	1992年6月
備考	駐車場 10台

【位置図】



物件概要書（地点名：旭名東支社電化プラザ）



物件概要書（地点名：旭名東支社電化プラザ）



静岡県

物件概要書（地点名：旧細江サービスステーション跡地）

【貸付地点】



赤枠内の建物は撤去済、現在更地の状態です。

所在地	浜松市浜名区細江町中川5608番
交通	気賀駅 徒歩14分 車4分
貸付可能範囲	約2,019.79㎡
接道方向/幅員	西側/約9m 南側/約5m
用途地域等	第二種住居地域
建ぺい率/容積率	60%/200%
備考	—

【位置図】



物件概要書（地点名：野口変電所）

【貸付地点】



所在地	浜松市中央区八幡町字六丁目 1 3 9 番 1
交 通	八幡駅 徒歩 1 分
貸付可能範囲	約 6 5 9 . 4 7 m ²
接道方向/幅員	東側／約 6 m
用途地域等	商業地域
建ぺい率/容積率	8 0 %／ 4 0 0 %
備 考	—

【位置図】



物件概要書（地点名：旧浜松給電制御所 2 階、3 階）

【貸付地点】



所在地	浜松市中央区原島町 6 2 5 他
交 通	天竜駅 徒歩 3 0 分 浜松駅 バス 2 4 分
貸付可能範囲	約 1, 1 5 4.0 8 m ² (2 階 : 約 4 2 7.7 8 m ² 、3 階 : 約 7 2 6.3 0 m ²)
接道方向/幅員	西側 / 1 0 m
用途地域等	工業地域
建ぺい率/容積率	6 0 % / 2 0 0 %
備 考	—

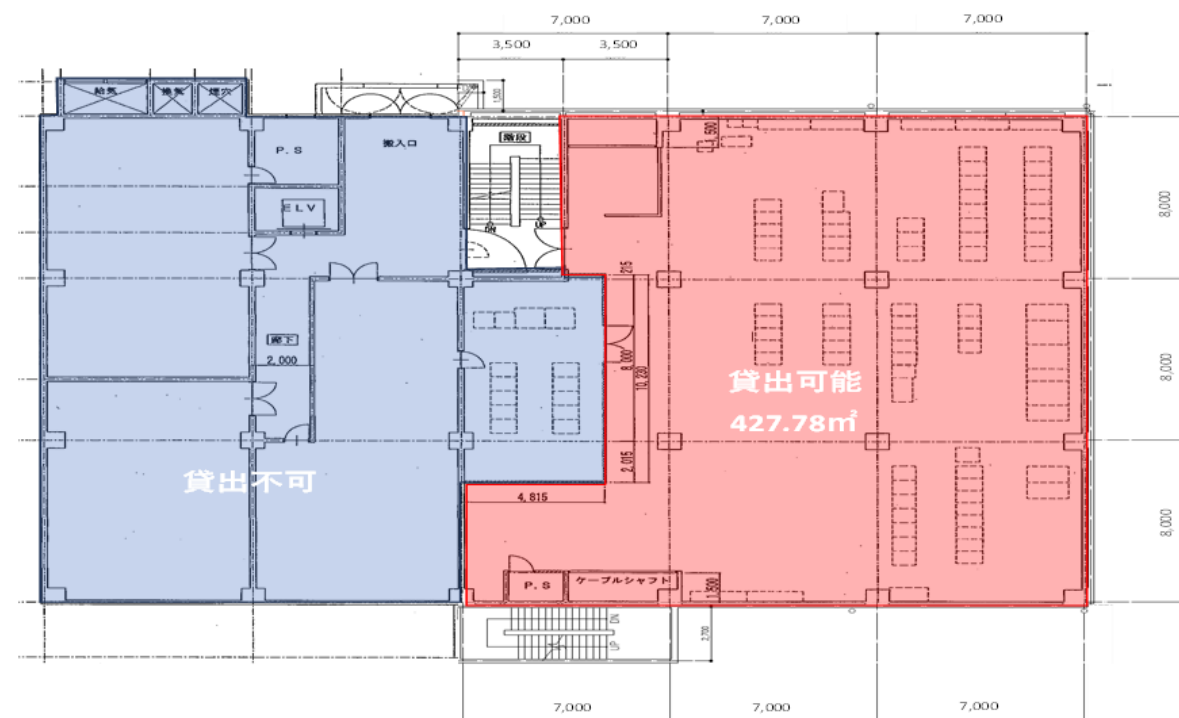
【位置図】



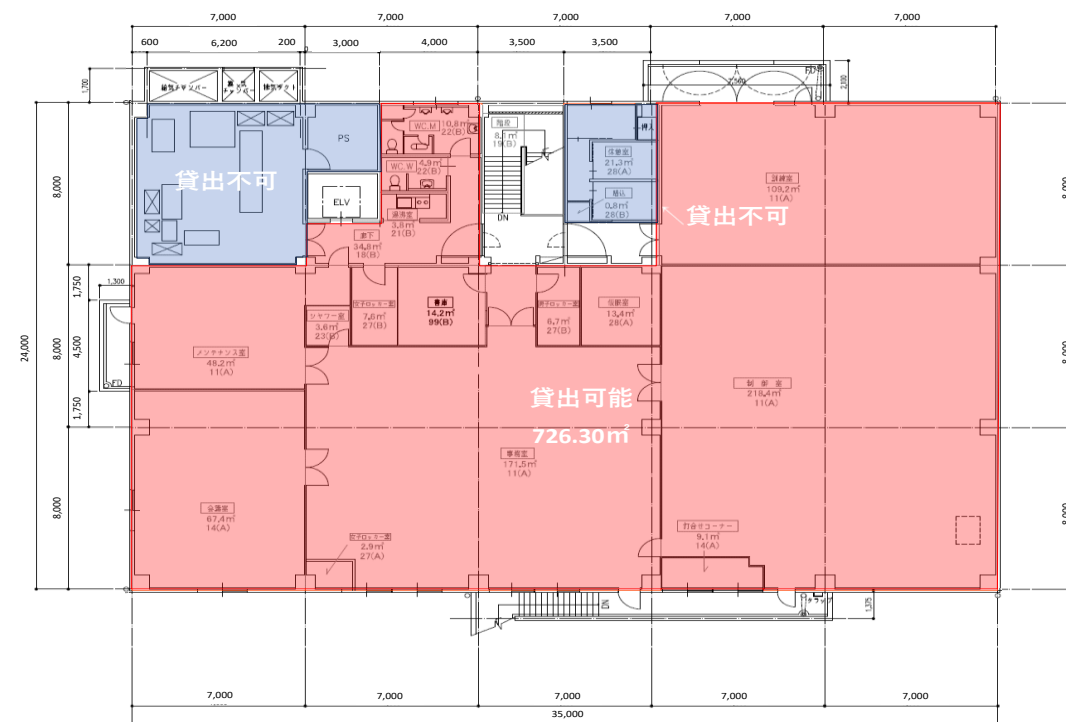
物件概要書（地点名：旧浜松給電制御所 2階、3階）

平面図

<2F>



<3F>



物件概要書（地点名：旧佐久間サービスステーション）

【貸付地点】



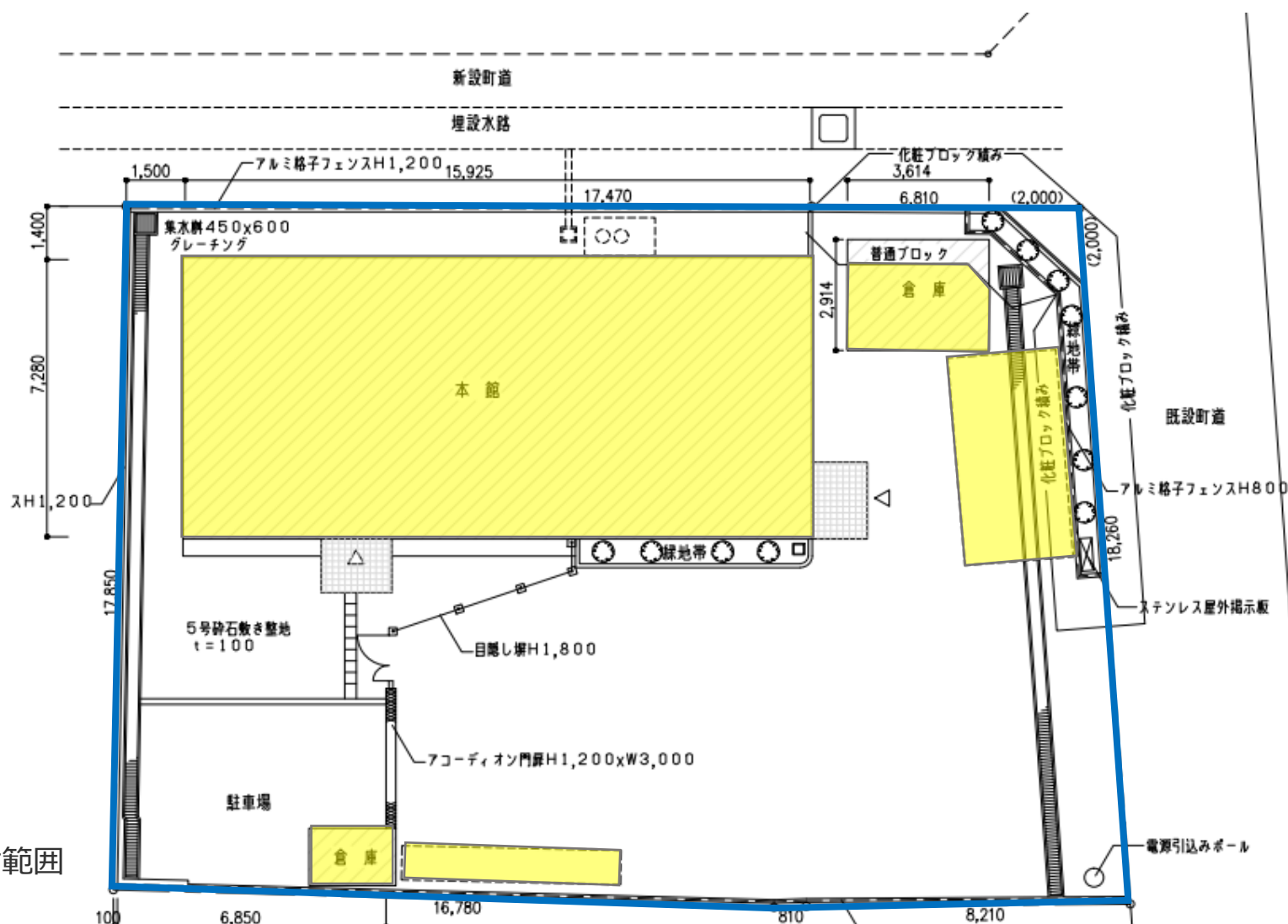
所在地	浜松市天竜区佐久間町佐久間 5 4 1 番 1 他
交 通	佐久間駅 徒歩 8 分 車 2 分
貸付可能範囲	(土地) 約 4 5 2 . 1 3 m ² (建物) 約 1 1 5 . 9 3 m ²
接道方向/幅員	北東側 / 約 4 m
用途地域等	都市計画区域の定めのない区域
建ぺい率/容積率	建蔽率-% / 容積率-%
備 考	—

【位置図】



物件概要書（地点名：旧佐久間サービスステーション）

平面図



黄色付箇所：建物貸付範囲

青色枠：貸付土地範囲

物件概要書（地点名：旧水窪サービスステーション）

【貸付地点】



所在地	浜松市天竜区水窪町奥領家2495番4他
交通	向市場駅 徒歩7分 車2分
貸付可能範囲	(土地) 約289.35㎡ (建物) 約118.43㎡ (倉庫含む)
接道方向/幅員	北側/約4m 西側/約4m
用途地域等	都市計画区域の定めのない区域
建ぺい率/容積率	建蔽率-% / 容積率-%
備考	—

【位置図】



[illegible]

20

三重県

物件概要書（地点名：中勢三雲線No.3 3 東側余剰地）

【貸付地点】



所在地	松阪市肥留町字柳原 2 1 2 番 2
交通	伊勢中川駅 車 6 分
土地面積	約 1, 3 0 0 m ²
接道方向／幅員	西側／ 6 m
用地地域等	準工業地域
建ぺい率／容積率	6 0 %／ 2 0 0 %
備考	送電線あり（高さ 9 m）。クレーン使用時停電要。

【位置図】



物件概要書（地点名：山田変電所 南側余剰地）

【貸付地点】



所在地	伊勢市御園町王中島大堀 1 5 3 番 1
交通	伊勢市駅 車 8 分
土地面積	約 9 5 0 m ²
接道方向／幅員	東側／ 8 m
用地地域等	準工業地域
建ぺい率／容積率	6 0 %／ 2 0 0 %
備考	敷地内マンホール、上下排水施設あり。

【位置図】



物件概要書（地点名：久居南勢線No.4 6 南側余剰地）

【貸付地点】



所在地	松阪市御殿山町902番224
交通	松阪駅 車13分
土地面積	約56㎡
接道方向／幅員	南側／3m
用地地域等	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率／容積率	60％／200％
備考	—

【位置図】



物件概要書（地点名：夏秋分岐線No. 1 北側余剰地）

【貸付地点】



所在地	名張市鴻之台 5 番町 2 8 番
交通	名張駅 徒歩 1 6 分 車 4 分
土地面積	約 2 0 0 m ²
接道方向／幅員	南側／ 6 m
用地地域等	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率／容積率	6 0 %／ 2 0 0 %
備考	—

【位置図】



物件概要書（地点名：旧滝原送電社宅 余剰地）

【貸付地点】



所在地	度会郡大紀町滝原字蝙蝠穴 1 6 8 7 番 6
交通	滝原駅 徒歩 1 3 分 車 3 分
土地面積	約 5 1 8 . 4 1 m ²
接道方向／幅員	東側／ 6 m
用地地域等	都市計画区域外
建ぺい率／容積率	6 0 %／ 2 0 0 %
備考	通路幅 3 m

【位置図】



物件概要書（地点名：羽野変電所 北側余剰地）

【貸付地点】



所在地	津市戸木町字菴山4857番7
交通	久居駅 車9分
土地面積	約800㎡
接道方向／幅員	西側／8m
用地地域等	工業専用地域
建ぺい率／容積率	60％／200％
備考	送電線あり（高さ9m）。クレーン使用時停電要

【位置図】



物件概要書（地点名：南島変電所 北側余剰地）

【貸付地点】



所在地	度会郡南伊勢町村山字田頭 1 1 6 6 他 3 筆
交通	大内山 I C 車 2 0 分
土地面積	約 2 1 3 4 . 2 3 m ² (A : 5 1 5 . 2 3 m ² , B : 1 , 6 1 9 m ²)
接道方向／幅員	A : 東側 6 m , B : 北側 3 m
用地地域等	都市計画区域外
建ぺい率／容積率	7 0 % / 2 0 0 %
備考	A・Bの間に段差有、A・B 一体活用の場合は要相談 Bは接道狭小のため進入路について要相談

【位置図】



物件概要書（地点名：紀勢変電所 南側余剰地）

【貸付地点】



所在地	度会郡大紀町崎字大向 1 6 3 8 - 2 他 1 5 筆
交通	紀勢大内山 I C 車 5 分
土地面積	約 4 2 0 m ²
接道方向／幅員	接道なし
用地地域等	都市計画区域外
建ぺい率／容積率	6 0 %／ 2 0 0 %
備考	接道なしのため搬入路について要相談

【位置図】



物件概要書（地点名：亀山変電所 西側余剰地）

【貸付地点】



所在地	亀山市白木町字大法寺 2 0 1 4 - 9 他
交通	亀山スマート I C 車 4 分
土地面積	約 2 , 0 0 0 m ²
接道方向／幅員	西側／ 8 m
用地地域等	工業専用地域
建ぺい率／容積率	6 0 %／ 2 0 0 %
備考	送電線あり（地上高 2 4 m、有効高さ 1 7 m）

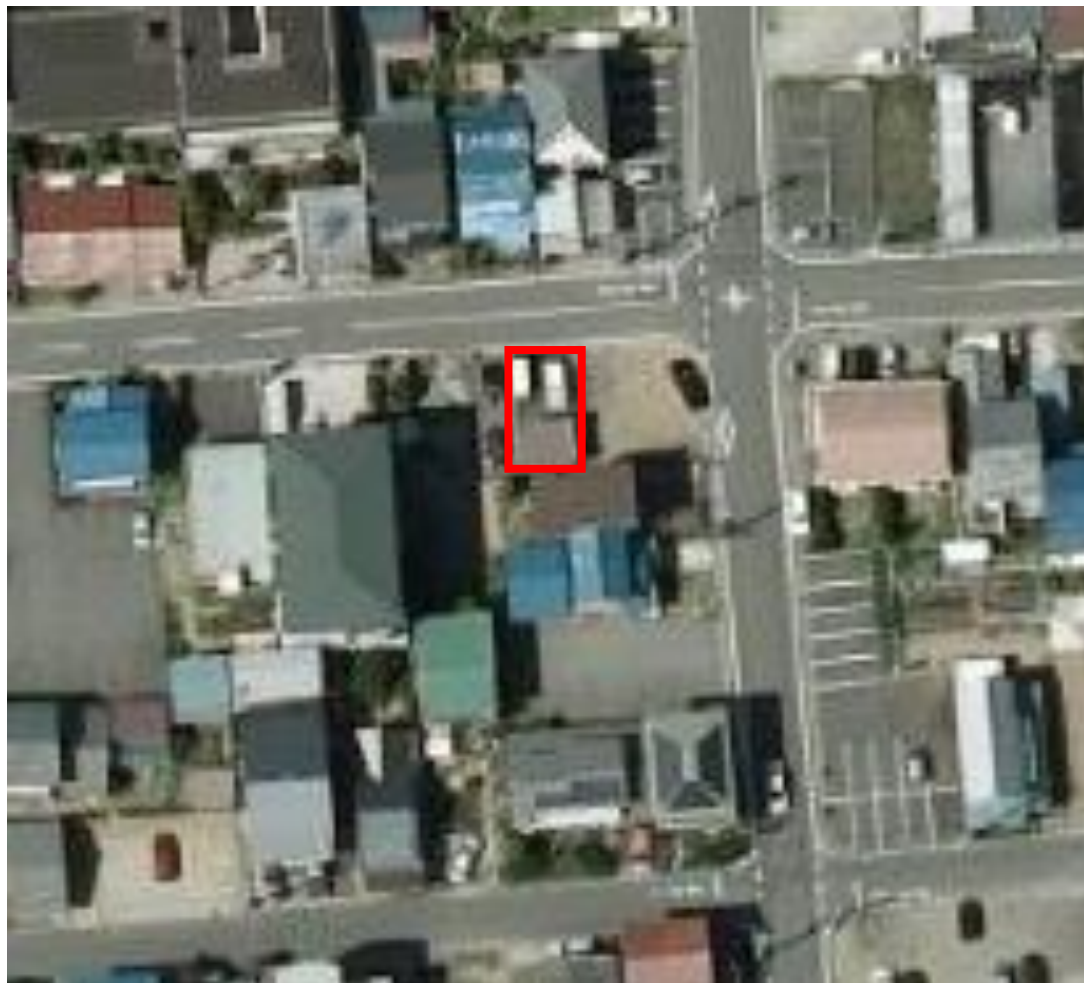
【位置図】



岐阜県

物件概要書（地点名：旧各務原営業所倉庫）

【貸付地点】



所在地	各務原市那加織田町一丁目101番
交通	名鉄各務原市役所前駅 徒歩6分
貸付可能範囲	約67.08㎡
接道方向/幅員	北側/8m
用途地域等	市街化区域（第一種住居地域）
建ぺい率/容積率	60% / 200%
備考	—

【位置図】



物件概要書（地点名：77kV関美濃線No.21鉄塔余剰地）

【貸付地点】



所在地	美濃市大字松森字東大凹 1 0 4 3 番 2
交 通	美濃 I C 車 1 0 分 松森駅 徒歩 5 分
貸付可能範囲	約 1, 2 0 0 m ²
接道方向/幅員	南側 / 4 m
用途地域等	非線引き地域（第一種住居地域）
建ぺい率/容積率	6 0 % / 2 0 0 %
備 考	鉄塔隣接・送電線下土地

【位置図】



物件概要書（地点名：154kV久々野東上田線No.1鉄塔余剰地）

【貸付地点】



所在地	高山市久々野町小坊字太島 2 0 9 8 番 1
交 通	久々野駅 徒歩 3 0 分、清見IC 車 4 0 分
貸付可能範囲	約 6 5 0 m ²
接道方向/幅員	北側 / 4 m
用途地域等	都市計画区域外
建ぺい率/容積率	6 0 % / 2 0 0 %
備 考	鉄塔隣接・送電線下土地

【位置図】



物件概要書（地点名：500kV西部幹線No.183鉄塔余剰地）

【貸付地点】



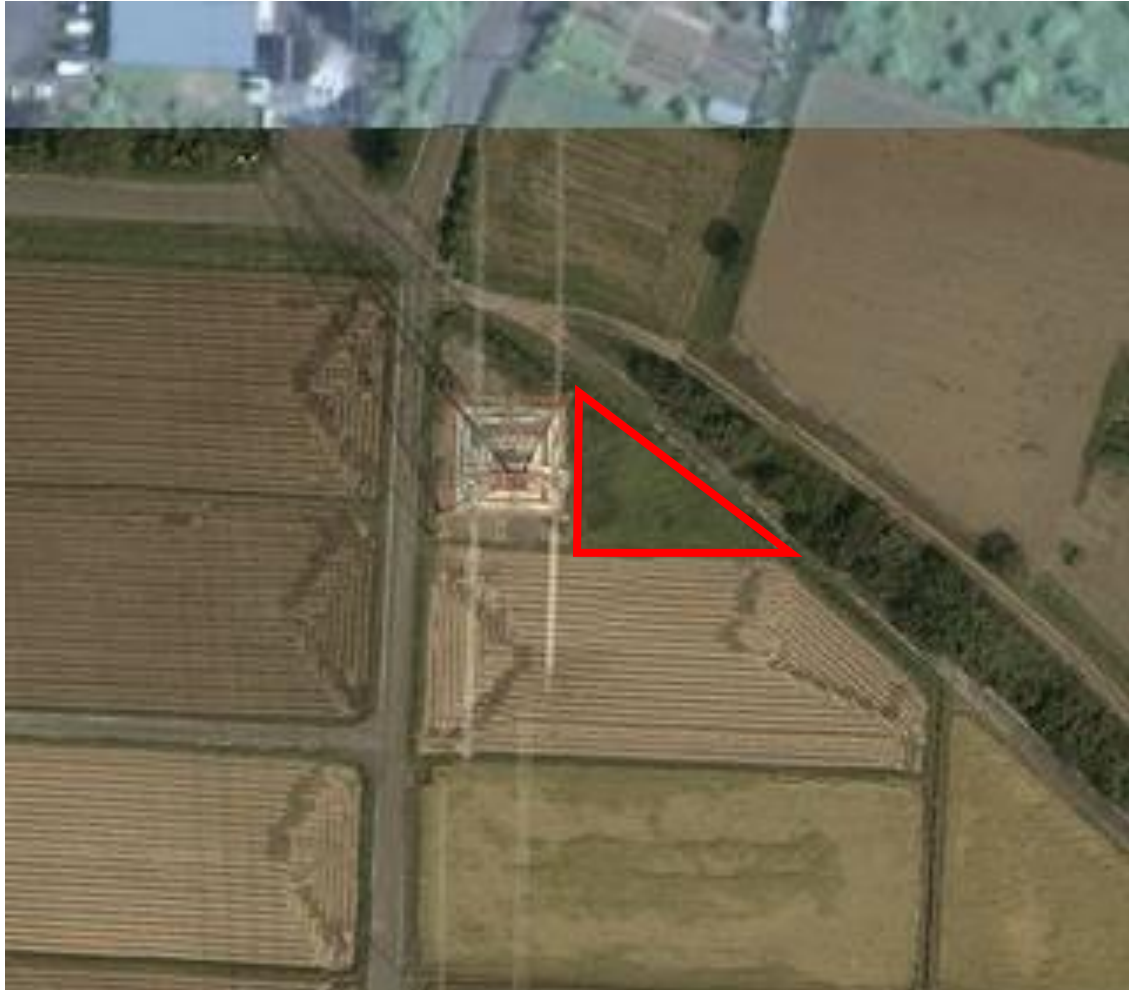
所在地	美濃市大字曾代字滝場 3 3 9 番 9
交 通	美濃 I C 車 1 0 分
貸付可能範囲	約 6 1 0 m ²
接道方向/幅員	西側 / 1 2 m
用途地域等	非線引き地域
建ぺい率/容積率	6 0 % / 2 0 0 %
備 考	鉄塔隣接・超高圧送電線下

【位置図】



物件概要書（地点名：275kV北部中濃線No.26鉄塔余剰地）

【貸付地点】



所在地	関市西田原字大河原 5 4 3 番
交 通	関 I C 車で 1 0 分
貸付可能範囲	約 2 0 0 ㎡
接道方向/幅員	北側 / 3 m
用途地域等	非線引き地域
建ぺい率/容積率	6 0 % / 2 0 0 %
備 考	鉄塔隣接・超高圧送電線下

【位置図】



長野県

物件概要書（地点名：丸子通信局舎・丸子社宅跡地）

【貸付地点】



所在地	上田市上丸子字砂田1091番2他
交通	大屋駅 車15分 上田菅平IC 車30分 東部湯の丸IC 車25分
貸付可能範囲	約2,841.88㎡
接道方向/幅員	北西/約6m
用途地域等	①近隣商業地域 ②第一住居専用地域
建ぺい率/容積率	①80%/200% ②60%/200%
備考	一団土地に高低差あり

【位置図】



物件概要書（地点名：旧中野電柱置場）

【貸付地点】



所在地	中野市大字壁田 2 7 5 番 3
交 通	蓮駅 徒歩 1 5 分
貸付可能範囲	約 2, 5 7 4. 3 0 m ²
接道方向/幅員	南側／約 6 m
用途地域等	未指定区域
建ぺい率/容積率	—
備 考	残置設備あり 中野市災害危険区域に関する条例区域内

【位置図】

